



COMUNICATO STAMPA  
MILANO 12 NOVEMBRE 2015

## Nasce **Club Immobiliare**: gli investimenti immobiliari a Milano hanno uno strumento nuovo, aperto anche ai non professionisti del settore

Oggi, negli spazi del workspace innovativo “Copernico Milano Centrale”, è stato presentato al pubblico Club Immobiliare. Nato dall’iniziativa di un gruppo di esperti attivi a livello nazionale ed internazionale nella gestione e nella massimizzazione dei rendimenti, il Club intende **aggregare risorse utili** per operare sul mercato immobiliare di Milano.

Se in città **l’investimento immobiliare appare oggi un’opportunità concreta**, grazie alla **riduzione dei prezzi**, al **miglioramento delle infrastrutture** e a **nuovi flussi turistici e professionali** legati anche all’ottimo esito di Expo, resta critico ricercare un immobile ad un prezzo competitivo, fissarne i costi di ristrutturazione e ottenere i capitali necessari all’investimento iniziale.

In quest’ottica, Club Immobiliare ha l’obiettivo di **accompagnare i partecipanti** in tutto il processo, dalla *way in* alla *way out*, fornendo **vantaggi strategici** come una forte capacità contrattuale al momento dell’acquisto, un alto livello di finanziamento da parte delle banche, economie di scala per le ristrutturazioni e il *know how* di un gruppo specializzato nella gestione a breve termine degli spazi.

**SiamoSoci**, marketplace di asset non quotati, ha studiato Club Immobiliare, iniziativa destinata al mercato immobiliare di Milano, in sinergia con **Halldis**, leader nel mercato degli appartamenti serviti, con **Gruppo Copernico**, piattaforma dedicata allo *smartworking* e agli uffici in *renting*. Inoltre è stato richiesto il supporto di **Primus Capital**, banca d’investimenti italiana attiva nei settori del *factoring pluricaptive* e dei *non performing loans*, e **Reopla**, startup che sviluppa un network dedicato alla collaborazione tra professionisti Immobiliari.

Il Club, che punta a raccogliere fino a **5M Euro**, permetterà ai suoi membri di ampliare il proprio portafoglio d’interessi grazie alle energie di **una solida rete di stakeholder** del settore immobiliare, destinato a crescere nei prossimi cinque anni, in proporzione agli investimenti.

Contatti stampa **SiamoSoci**  
Davide Fuschi  
Ufficio 02 92852106  
Mobile 366 1949250  
Mail [davide.fuschi@siamosoci.com](mailto:davide.fuschi@siamosoci.com)